

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA BUNEȘTI-AVEREȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 27/2022

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

Având în vedere referatul de aprobare nr. 853 din 22.08.2022 inițiat de către domnul Tărăgan Vasile, primarul comunei Bunești-Averești, raportul de specialitate nr. 855 din 23.08.2022 întocmit de către compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bunești-Averești, avizul comisiei pentru buget – finanțe și avizul comisiei pentru administrație publică locală;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

În conformitate cu prevederile art. 5 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, TITLUL IX Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L. nr.16/19.05.2022 privind indexarea impozitelor și taxelor locale.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin (4) lit. c) art. 136 alin. (8), art. 196 alin. 1 lit. a și art. 243 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Bunești-Averești, județul Vaslui;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Începând cu 1 ianuarie 2023 se stabilesc impozitele și taxele locale, după cum urmează:

a) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Bunești-Averești, în limitele și în condițiile TITLULUI IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, constituie anexa nr. 1.

b) Reducerile și scutirile de impozit/taxă clădiri, impozit/taxă teren și taxe autorizație acordate de Consiliul Local al comunei Bunești-Averești pentru anul 2023, sunt cuprinse în anexa nr. 2;

c) Procedura și criteriile de acordare a facilităților la plata impozitului/ taxei pe clădiri/ teren, aprobate la lit. c, constituie anexa nr. 3;

Art. 2. (1) Bonificațiile prevăzute la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Codul fiscal, se stabilesc după cum urmează:

- 10%, în cazul impozitului/taxei pe clădiri;
- 10%, în cazul impozitului/taxei pe teren;
- 10%, în cazul impozitului pe mijloacele de transport.

(2) Bonificațiile prevăzute la alin. (1) se acordă contribuabililor care achită cu anticipație impozitele / taxele datorate pentru întregul an, până la 31 martie 2023, inclusiv.

Art. 3. (1) Potrivit prevederilor art. 96 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, se aprobă plafonul maxim de 20 lei, exclusiv, pentru care se renunță la stabilirea creanței fiscale principale și la emiterea deciziei de impunere.

(2) În situația în care decizia are ca obiect mai multe tipuri de creanțe principale, plafonul se aplică totalului acestor creanțe.

Art. 4. Potrivit prevederilor art. 162 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se aprobă plafonul minim de 10 mii lei al creanțelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligația de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații.

Art. 5.

a) Se aprobă anularea creanțelor fiscale restante și accesoriiilor aferente acestora, în sume mai mici de 10 lei, inclusiv, pentru pozițiile de rol care au restante la 31.12.2022.

b) Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori conform art. 266 alin. (5), (6) și (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Anexele 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu 1 ianuarie 2023.

Art. 8. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte dispoziții contrare.

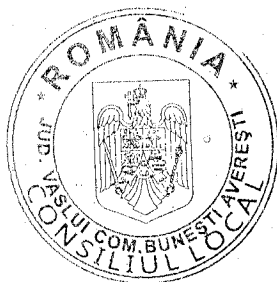
Art. 9. a) Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – județul Vaslui în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al Comunei Bunești-Averești.

b) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale, cât și prin site-ul oficial al primăriei Bunești-Averești, www.averesti.ro.

Bunești-Averești: 27 septembrie 2022

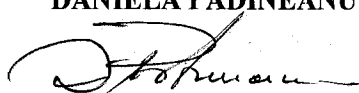
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BOJOGA CRISTINA



CONTRASEMNEAZĂ

**Secretar general al comunei Bunești-Averești,
DANIELA PĂDINEANU**



TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei BUNEȘTI-AVEREȘTI, județul VASLUI în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru anul fiscal 2023 prin aplicarea prevederilor Ordonanței 16/15.07.2022



I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal > Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 457 alin. (1) clădiri rezidențiale persoane fizice	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
	0,08% - 0,2%	0,1%	

Art. 457 alin. (2) - lei/m² -

Tipul clădirii	VALORILE STABILITE PENTRU ANUL 2022		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1242,43	745,45	1307,09	784,24
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci, sau din orice alte materiale neșupuse unui tratament termic și/sau chimic	372,16	248,47	395,73	261,40

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN INTRAVILAN CU CONSTRUCȚII

Art. 465 alin. (2)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, **din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri**, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:- lei/ha -

Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022					NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023						
	Nivelurile impozitului/taxe, pe ranguri de localități					Nivelurile impozitului/taxe, pe ranguri de localități						
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A	-	-	-	-	912,00	729,40	-	-	-	-	958,51	766,59
B	-	-	-	-	729,40	547,80	-	-	-	-	766,59	604,11
C	-	-	-	-	-	364,00	-	-	-	-	-	382,56
D	-	-	-	-	-	182,60	-	-	-	-	-	191,91

Pentru satul de reședință se aplică impozitul din zona AB RANGUL IV, iar pentru satele componente (Bunești, Plopi, Tăbălaești, Roșiori, Armășeni, Podu-Opiu, din zona ABCD rangul V

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

Art. 465 alin. (4)

- lei/ha -

Nr. crt.	Zona	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
----------	------	--	---

IV	1,10
V	1,00

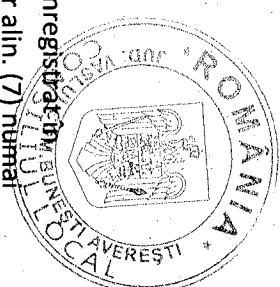
Art. 465 alin (6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în Registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții: *(parte introductivă modificată prin art. 1 pct. 4 din Legea nr. 196/2018 - publicată la 2 octombrie 2018, în vigoare de la 1 ianuarie 2018)*

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit.

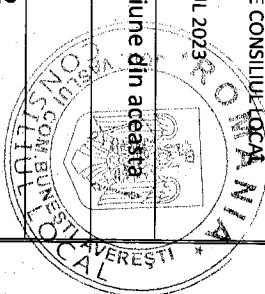
Art. 465 alin. (7)

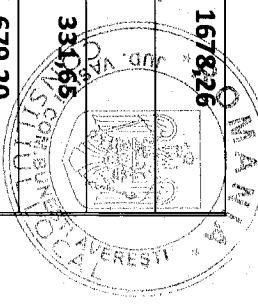
TEREN AMPLASAT ÎN EXTRAVILAN

- lei/ha -



Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)				
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	10,01		10,52
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	11,00		11,56
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	22,27		23,40
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	89,13		93,67
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	179,34		188,48
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	359,00		377,30
7	Autobuze, autocare, microbuze	30,00		31,53
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	36,76		38,63
9	Tractoare înmatriculate	22,27		23,40
II. Vehicule înregistrate				
		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		- lei/200 cm ³ - *		- lei/200 cm ³ - *
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³		4,44		4,66

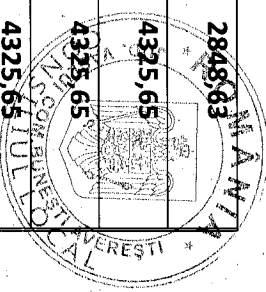




	5	Masa de cel puțin 18 tone	705,51	1596,83	741,49	1678,26
II	3 axe					
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	180,07	315,56	189,25	331,65
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	315,56	646,25	331,65	679,20
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	646,25	840,82	679,20	883,70
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	840,82	1294,78	883,70	1360,81
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1294,78	2011,70	1360,81	2114,29
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1294,78	2011,70	1360,81	2114,29
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1294,78	2011,70	1360,81	2114,29
III	4 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	840,82	851,41	883,70	894,83
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	851,41	1328,97	894,83	1396,74
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1328,97	2110,79	1396,74	2218,44
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2110,79	3130,97	2218,44	3290,64
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2110,79	3130,97	2218,44	3290,64
	6	Masa de cel puțin 32 tone	2110,79	3130,97	2218,44	3290,64

Art. 470 alin. (6)

COMBINATIILE DE AUTOVEHICULE, UN AUTOVEHICUL ARTICULAT, SAU TREN RUTIER DE TRANSPORT MARFA CU MASA TOTALA MAXIMA AUTORIZATA EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE

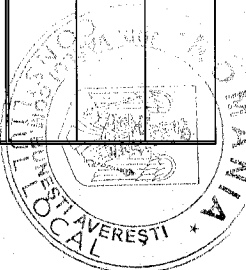


6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1952,44	2710,40	2052,01	2848,63
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2710,40	4115,75	2848,63	4325,65
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2710,40	4115,75	2848,63	4325,65
9	Masa de cel puțin 38 tone	2710,40	4115,75	2848,63	4325,65
III					
2 + 3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2157,60	3002,18	2267,63	3155,29
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3002,18	4417,79	3155,29	4643,09
3	Masa de cel puțin 40 tone	3002,18	4417,79	3155,29	4643,09
IV					
3 + 2 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1905,71	2646,55	2002,90	2781,52
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2646,55	3660,97	2781,52	3847,67
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3660,97	5415,11	3847,67	5691,28
4	Masa de cel puțin 44 tone	3660,97	5415,11	3847,67	5691,28
V					
3 + 3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1083,89	1310,68	1139,16	1377,52
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1310,68	1959,27	1377,52	2059,19
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1959,27	3118,44	2059,19	3277,48
4	Masa de cel puțin 44 tone	1959,27	3118,44	2059,19	3277,48

Art. 470 alin. (7)

Remorci, semiremorci sau rulote

a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	226,19	237,72
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	347,28	393,36
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	608,38	639,40
Art. 472 alin. (2) BONIFICATIE	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
	0% - 10%	10%



Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Alin (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Alin (7) Pentru taxele prevăzute la alin (5) și (6) stabilită pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește

înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a

clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Alin (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Alin (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.



Art. 475 alin. (2)

Taxe pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol

87,00

91,00

Art. 475 alin. (3) lit. a)

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv

248,47

261,00

Art. 475 alin. (3) lit. b)

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m²

4968,00

5221,00

Alin (5) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile

prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de

comercializare.

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MILOCELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**Art. 477 alin. (5)**

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL

PENTRU ANUL 2022

2%

COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL

PENTRU ANUL 2023

2%

Art. 478 alin. (2)

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL

PENTRU ANUL 2022

- lei/m² sau fracțiune de m² -

NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL

PENTRU ANUL 2023

- lei/m² sau fracțiune de m² -

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică

40,00

42,00

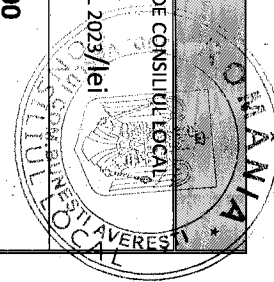
b) în cazul oricărei altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate

28,96

30,00



		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023/lei
Art. 486 alin. (1) ➤ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice (comerț stradal) și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.			
Art. 486 alin. (2) ➤ Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.			
Art. 486 alin. (4) ➤ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.		620,64	652,00
Art. 486 alin. (5) ➤ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.		40,10	42,00
CAPITOLUL X – ALTE DISPOZIȚII COMUNE			
Art. 489 Majorarea impozitelor și taxelor locale			
	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
Art. 489 alin. (2)	0% - 50%	0%	
„(2) Cotele adiționale ... nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.”			
*Se inserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională.			
NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.			
Art. 489 alin. (4)	0% - 500%	0%	
Teren nelucrat timp de 2 ani consecutiv			



Potrivit prevederilor art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală: „CertIFICATELE, ADEVERINTELE SAU ALTE DOCUMENTE PENTRU CARE LEGEA PREVEDE PLATA TAXEI EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU, ELIBERATE DE ORGANELE FISCALE SUNT SCUTITE DE TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU.”

2. Eliberarea certificatului de producător		Abrogat prin art. 80 lit. j) din Ordonanța Guvernului nr. 36/2006 privind impozitele și taxele locale	
3. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:		x	x
	- pentru animale sub 2 ani	2,21	2,00
	- pentru animale peste 2 ani	2,21	2,00
4. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:		x	x
	- pentru animale sub 2 ani	2,21	2,00
	- pentru animale peste 2 ani	5,50	6,00
5. Eliberarea certificatelor de atestare fiscală		7,788,00	
6. Eliberarea, la cerere. A certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție		2,21	2,00
7. Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar		2,21	2,00
8. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului		18,92	20,00
9. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei		2,21	2,00
10. Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine		2,21	2,00
11. Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă		2,21	2,00
12. Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate		2,21	2,00

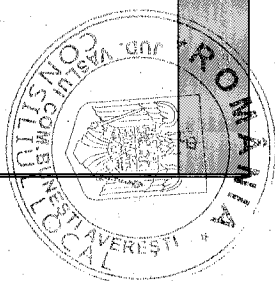


CAPITOLUL III Taxa pentru furnizare date

1. Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare

6,60

7,00

**CAPITOLUL IV**

Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere**)

18,92

20,00

) Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr. 34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere se fac **gratuit.

NOTĂ: Taxele nu includ contravaloarea documentelor eliberate ca urmare a prestării de servicii, care se stabilește potrivit dispozițiilor legale.



Reducerile și scutirile acordate de Consiliul Local al comunei Bunești-Averesti pentru anul 2023

1. Conform art. 456 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru:

a) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale ca furnizori de servicii sociale;

b) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

c) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

e) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare, pentru o perioadă de 3 ani. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

g) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

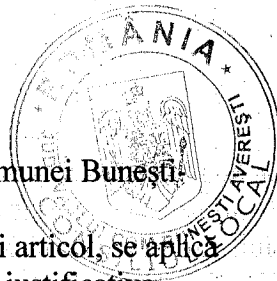
h) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

i) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, pentru o perioadă de 3 ani;

j) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

l) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;



m) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive aflate pe raza Comunei Bunești. Averești indiferent de proprietarul acestora.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei stabilită conform prezentului articol, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

2. Conform art. 464 alin. 2 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare se acordă scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

h) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

i) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

j) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

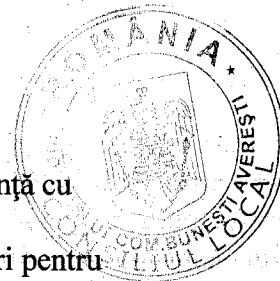
k) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

l) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei stabilită conform prezentului articol, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv. Conform art. 476 alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se acordă scutirea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de



proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



Procedura și criteriile de acordare a facilităților la plata impozitului/ taxei pe clădiri/ teren pentru anul 2023

I Scutire la plata impozitului/taxei pentru clădirile/terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale

A. Reguli generale

(1) Organizațiile neguvernamentale sunt structuri instituționalizate de natură privată ce pot activa fie ca grupuri informale, fie ca persoane juridice, și care sunt independente în raport cu orice autoritate publică. Ele nu urmăresc nici accesul la puterea politică și nici obținerea de profit.

(2) Din punct de vedere juridic, în România, organizațiile neguvernamentale pot exista sub trei forme: asociație, fundație, federație.

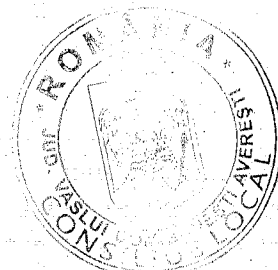
(3) Organizațiile neguvernamentale trebuie să îndeplinească următoarele criterii:

- să funcționeze ca entitate structurată - pot face dovada unei anumite structuri organizaționale instituționalizate (există mecanisme interne de decizie, elaborează și respectă propriile reguli de funcționare, proceduri, în activitatea pe care o desfășoară, etc.). Reuniuni ad-hoc, temporare și informale ale unui grup de persoane, nu sunt considerate ca fiind organizații.
- să fie acreditate și licențiate ca furnizori de servicii sociale, conform legii;
- să fie de natură privată - sunt instituțional separate de autoritățile publice (fapt care nu exclude finanțarea din bugetul public), fiind constituite pe baza liberei inițiative;
- să respecte criteriul nondistribuției profitului - pot genera venituri, respectiv obține "profit" din activitățile lor, dar acestea nu pot fi distribuite membrilor sau organelor de conducere, ci sunt folosite doar pentru atingerea obiectivelor declarate;
- să se auto-guverneze - au capacitatea de a-și asuma decizii privind funcționarea internă sau relațiile cu alte instituții în mod independent, iar structurile de conducere nu sunt dominate de reprezentanții autorităților publice;
- să fie voluntare – posedă capacitatea de a lucra cu voluntari, de a gestiona munca voluntară (fapt care nu exclude posibilitatea angajării de personal);
- să fie de interes public - servesc unor scopuri de interes public sau contribuie la binele public;
- să ofere servicii sociale cum ar fi: echitate, dreptate socială, protecția drepturilor persoanelor, măsuri de protecție a copilului, prevenirea și combaterea excluziunii și marginalizării sociale, protecția drepturilor persoanelor cu handicap, prevenirea și combaterea violenței, consilierea, intervenția în adicții, justiția restaurativă, etc.

Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă: - numai pentru clădirile/terenurile deținute în proprietate și /sau pentru clădirile/terenurile în folosință în baza unor contracte de închiriere, concesiune, comodat, etc., încheiate exclusiv cu unitatea administrativ teritorială Bunești-Averești,

- numai pentru clădirea și terenul aferent, care este utilizat pentru furnizarea serviciilor de asistență socială pe tot parcursul anului fiscal, în condițiile în care poate fi dovedit faptul că organizația neguvernamentală își respectă misiunea și pune la dispoziția beneficiarilor, în condițiile programului propriu, toate câștigurile;

- numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante. Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:



- actul de înființare al ONG-urilor
- statutul ONG-urilor / întreprinderii sociale;
- certificatul/atestatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale;
- memoriu de activitate pe ultimele 12 luni;
- raport de inspecție/monitorizare efectuat de către inspectorii sociali (din cadrul Agenției Județene de Plăți și Inspecție Socială Vaslui;
- extras de carte funciară;
- parteneriatele încheiate cu Direcția de Asistență Socială.

II. Scutirea la plata impozitului pe clădirile/terenurile restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

A. Criterii de acordare a facilităților

- 1) clădirea și terenul aferent să fi făcut obiectul restituirii în conformitate cu Legea nr. 10/2001;
- 2) clădirea și terenul să fie în proprietatea persoanelor îndreptățite la restituire potrivit Legii nr. 10/2001;
- 3) proprietarul menține afectarea de interes public a clădirii /terenului;
- 4) până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

B. Acte necesare (1)Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul;

- a) act identitate;
- b) act de proprietate din care rezultă restituirea în baza Legii nr. 10/2001;
- c) documente din care rezultă menținerea afectării de interes public.

III.. Scutirea la plata impozitului pe clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare.

A. Criterii de acordare a facilităților 1) clădirea nouă cu destinație de locuință să fie dobândită în condițiile prevăzute la art. 7- 10 din Legea nr.114/1996 actualizată sau clădirea cu destinație de locuință realizată pe bază de credite să fie dobândită în condițiile prevăzute la art. 4 - 7 din O.G. nr.19/1994 actualizată;

2) clădirea să fie în proprietatea persoanei fizice beneficiare a Legii nr. 114/1996, respectiv O.G. nr.19/1994. În caz de înstrăinare a locuinței, viitorul proprietar nu mai beneficiază de această facilitate;

3) până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante și ratele scadente (dacă este cazul).

B. Acte necesare

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul:

- a) act identitate;
- b) act de proprietate din care rezultă dobândirea în baza Legii nr. 114/1996 sau O.G. nr. 19/1994;
- c) document din care să rezulte că persoana nu înregistrează întârzieri la plata ratelor, în caz că beneficiază și de plata în rate.

IV. Scutire la plata impozitului pe clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului –verbal de



recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011 cu modificările și completările ulterioare

A. Criterii de acordare a facilităților

- 1) clădirea ce intră sub incidența O.U.G. nr. 18/2009 să fie în proprietatea persoanelor fizice;
- 2) să fie realizate pe cheltuiala proprie lucrările de intervenție prevăzute în O.U.G. nr. 18/2009, astfel încât consumul anual specific de energie calculat pentru încălzire să scadă sub 100 kWh/mp arie utilă, în condiții de eficiență economică;
- 3) lucrările de intervenție trebuie să fie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- 4) din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să rezulte că s-au realizat lucrările recomandate de către auditorul energetic;
- 5) până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante;
- 6) scutirea se acordă pe o perioadă de 3 ani, cu începere de la data de 1 ianuarie a anului următor celui în care asociația/persoana fizică depune documentele justificative;
- 7) cererea se depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- 8) scutirea se menține în cazul soțului supraviețuitor și în cazul moștenitorilor legali;
- 9) în cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

B. Acte necesare (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul:

- a) tabelul cu proprietarii beneficiari din imobil, în cazul asociațiilor de proprietari;
- b) buletin/carte de identitate a proprietarilor;
- c) extras carte funciară actualizat al imobilului;
- d) autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- e) certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- f) certificatul de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;
- g) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- h) declarație pe proprie răspundere a proprietarului /reprezentantului legal al asociației că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

Scutirea la plata impozitului / taxei pentru clădirile afectate de calamități naturale, pe o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul și scutirea impozitului/taxei pentru terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani.

A. Criterii de acordare a facilităților

- 1) În situația producerii unor calamități naturale, astfel cum sunt definite tipurile de risc în Legea privind sistemul național de management al situațiilor de urgență (Legea nr.15/2005) se acordă scutirea la plata impozitului / taxei pe clădiri și scutire la plata impozitului/taxei pe teren .
- 2) De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată a impozitului/taxei pe clădirile/terenurile care au fost afectate în urma unor calamități naturale.
- 3) Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris la registratura primăriei Bunești-Averești, în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.



4) În termen de 24 de ore de la data primirii sesizării Serviciul Situații de urgență verifică pe teren sesizările, întocmind o notă de constatare privind evenimentele produse și urmările acestora.

5) Notă de constatare privind evenimentele produse și urmările acestora se încheie în 2 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la Serviciul Situații de urgență.

6) Scutirea la plata impozitului / taxei pe clădiri și scutirea la plata impozitului/taxei pe teren se acordă persoanelor în cauză, pe o perioadă de 5 ani începând cu data de 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul condiționat de depunerea cererii de scutire/reducere însoțită de documentele justificative.

7) Scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

B. Acte necesare 1) Scutirea la plata impozitului / taxei pe clădiri și scutirea la plata impozitului/taxei pe teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente (în copie):

a) actul de înființare (pentru persoane juridice);

b) actul de identitate /cod unic de înregistrare/cod de identificare fiscală;

c) nota de constatare privind evenimentele produse și urmările acestora întocmită de Serviciul Situații de urgență;

d) extras de carte funciară.

Scutire la plata impozitului pe terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ

A. Reguli generale (1) Asociațiile și fundațiile constituite conform legii, beneficiază de scutire la plata impozitului pe terenurile folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

B. Criterii de acordare a facilităților

(1) Scutirea la plata impozitului pe teren se acordă pentru asociațiile și fundațiile care îndeplinesc următoarele condiții:

- la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante;

- fac dovada îndeplinirii în anul fiscal anterior celui pentru care se solicită scutirea, a cel puțin unui obiectiv din cele menționate în statutul asociației/fundației;

(2). Scutirea la plata impozitului pe teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente: actul de înființare a asociației/fundației;– statutul asociației/fundației;– memoriu de activitate pentru anul fiscal anterior celui pentru care se solicită scutire.

Scutire la plata impozitului/taxei pe teren pentru suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor .

Reguli generale și criterii de acordare a scutirii

1. Scutirile se acordă pentru terenurile aflate în proprietate sau utilizate cu orice titlu, afectate de cercetări arheologice.

2. Contribuabilul care solicită acordarea scutirii, nu înregistrează obligații restante către bugetul local al comunei Bunești-Averești.

3. Scutirea se acordă pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

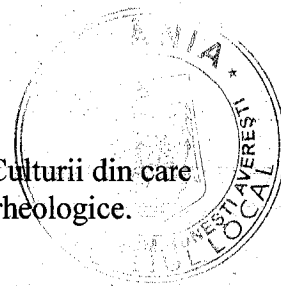
4. Pentru a beneficia de scutire proprietarii suprafețelor de teren vor depune la organul fiscal o cerere, însoțită de următoarea documentație, prezentată în copie:

a) actul de identitate a solicitantului (soț și soție), C.U.I.;

b) date identificare proprietar, altele decât persoanele fizice;

c) actul de proprietate;

d) documentul emis de compartimentele de specialitate din cadrul Ministerului Culturii din care să rezulte faptul că terenul este încadrat în categoria celor afectate de cercetări arheologice.



Dispoziții finale

(1) Beneficiari scutirilor/reducerilor au obligația să depună declarații în termen de 30 de zile de la data apariției oricăreia dintre următoarele situații:

- interven schimbări privind domiciliul fiscal;
- interven schimbări privind situația juridică de natură să conducă la modificarea impozitului /taxei pe clădiri/teren;
- interven schimbări privind denumirea/identitatea;
- interven schimbări în ceea ce privește misiunea/scopul/etc.;
- este retrasă licența de funcționare a serviciului social;
- orice alte schimbări/modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii / reducerii.

(2) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii/reducerii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

(3) Scutirile și/sau reducerile la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă începând cu data de 1 ianuarie 2023 pentru persoanele care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2022 și care sunt depuse la Biroul Impozite și Taxe Locale până la data de 31 martie 2023 inclusiv. Pentru celelalte cazuri scutirea se aplică începând cu 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care s-a depus cererea.